



झारखण्ड गजट

असाधारण अंक

झारखण्ड सरकार द्वारा प्रकाशित

19 आश्विन, 1941 (श०)

संख्या- 783 राँची, शुक्रवार,

11 अक्टूबर, 2019 (ई०)

नगर विकास एवं आवास विभाग

संकल्प

27 सितम्बर, 2019

विषय : राज्य योजना से वित्त पोषण हेतु प्रस्तावित 314.047 करोड़ रु० की लागत पर तकनीकी स्वीकृति प्रदत्त देवघर शहरी जलापूर्ति परियोजना की प्रशासनिक स्वीकृति के संबंध में।

संख्या- 05/जलापूर्ति/देवघर/19/2019/न०वि०आ०-4023-- नगर विकास एवं आवास विभाग 74 वें संविधान संशोधन के आलोक में राज्य सरकार शहरी स्थानीय निकायों के माध्यम से राज्य के नागरिकों को मौलिक/बुनियादी सुविधाएं उपलब्ध कराने हेतु कृत संकल्प है। इस क्रम में देवघर शहरी जलापूर्ति परियोजना का कार्यान्वयन किया गया है।

- प्रस्तावित परियोजना अंतर्गत पुनासी जलाशय में एक इंटेक वेल, अंदरीगदार में 50 MLD का एक WTP, समुचित वितरण व्यवस्था तथा एक GLSR का निर्माण किया जाना प्रस्तावित है ताकि प्रस्तावित क्षेत्र में न सिर्फ शत प्रतिशत Network coverage हो बल्कि Water pressure की समस्या का समुचित समाधान भी संभव हो सके।
- प्रस्तावित योजना के कार्यान्वयन से देवघर नगर निगम के लगभग 48043 घरों में जलापूर्ति कनेक्शन उपलब्ध कराने का लक्ष्य निर्धारित है।
- प्रस्तावित परियोजना में अपर्याप्त वितरण व्यवस्था (Distribution Network) के कारण उत्पन्न कठिनाईयों के निराकरण एवं भविष्य के मांग को ध्यान में रखते हुए वर्ष 2050 तक की

योजना के अनुसार Network Design तैयार किया गया है, जिसके अंतर्गत अंदरीगदार में एक नए जलाशय (GLSR) का निर्माण किया जायेगा।

5. इस परियोजना के अंतर्गत आवासन एवं शहरी कार्य मंत्रालय, भारत सरकार द्वारा निर्धारित सभी Service Level Benchmarks को ध्यान में रखा गया है एवं भविष्य के मांग के आधार पर 24x7 जलापूर्ति व्यवस्था का प्रावधान किया जाएगा।
6. इस परियोजना के क्रियान्वयन हेतु राज्य मंत्रिपरिषद् द्वारा स्वीकृत किए गए Model Bid Document का उपयोग किया जाएगा।
7. प्रस्तावित परियोजना का कार्यान्वयन जुड़को लि० द्वारा खूली एवं प्रतिस्पर्धी निविदा पद्धति (National Competitive Bidding) के माध्यम से सुयोग्य एजेन्सी का चयन कर ससमय सुनिश्चित किया जाएगा।
8. परामर्शी NJS Project Ltd. द्वारा तैयार विस्तृत परियोजना प्रतिवेदन पर मुख्य अभियंता, तकनीकी कोषांग, नगर विकास एवं आवास विभाग द्वारा निम्नवत् तकनीकी स्वीकृति प्रदान की गई है :-

COST ESTIMATE FOR DEOGHAR WATER SUPPLY SCHEME		
SL. NO.	ITEM DESCRIPTION	TOTAL AMOUNT IN INR.
A	Capital Cost	
1	Estimate of Civil Works at Proposed Intake at Punasi	301874807.4
2	Estimate of Civil Works at Proposed WTP at Andrigadar	87848502
3	Estimate of Civil Works at Proposed GLSR at Andrigadar	36322393
4	Electrical components cost at Proposed Intake at Punasi	19865778.58
5	Mechanical Components cost at Proposed Intake at Punasi	7607831.25
6	Electrical components cost at Proposed WTP at Andrigadar	14060964.53
7	Mechanical Components cost at Proposed WTP at Andrigadar	11390880.55
8	Electrical components cost at Proposed GLSR at Andrigadar	220730.96
9	Mechanical Components cost at Proposed GLSR at Andrigadar	1473438
10	Estimate of Raw/Clear Water Rising Main	204289354
11	Estimate of Distribution System (13 Zones) including Feeder Main: Zone - 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 & 14	1203603696
12	Estimate of NH Crossing at 10 locations and 1 no Canal Crossing	8973452
13	Estimate of Railway Crossing at 4 locations	11353209
14	Estimate of River Crossing at 3 locations	40696179
15	House Service Connection with meter (48043 nos.)	222679305
16	Compound Wall with Gate for 2 no. (1 at Proposed WTP + 1 at Proposed GLSR)	1765840
17	Approach Road at WTP & GLSR (1000m)	9036304
18	Estimate for Environmental Management Plan and Environmental Monitoring	1935280
19	Estimate for SCADA components	26432182
20	Total in INR. (A) :-	2211430127
21	With GST @ 12% on A (A1) :-	2476801743
22	With Labour cess @ 1%	2501569760
B	5 Years Expenditure in Operation and Maintenance	
23	Operation And Maintenance for 1st Year excluding annual repair charges.	66083278.85
24	Operation And Maintenance for 2nd Year (As per item No. 1+10% of item No. 1) Including annual repair charges	79349949.74

25	Operation And Maintenance for 3rd Year (As per item No. 2+10% of item No.2)	87284944.71
26	Operation And Maintenance for 4th Year (As per item No. 3+10% of item No.3)	96013439.18
27	Operation And Maintenance for 5th Year (As per item No. 4+10% of item No.4)	105614783.1
28	Comprehensive 5 Year SCADA ICA Components O&M Estimate	7933934.25
29	WTP Sludge Analysis & Disposal for 5 year O & M Period	4379309.5
30	Total O&M for 5 years:- (B)	446659639.3
31	Electricity Charges for 5 years O&M:- (B0)	336698819.1
32	O&M excluding electricity charges (B-B0):- (B1)	109960820.3
33	O&M Cost including GST @ 12% (B1*1.12):- (B2)	123156118.7
34	O&M Cost Including Labour Cess on (B2) @ 1% :- (B3)	124387679.9
35	Total O&M Cost for 5 years in INR (B0+B3):- (B4)	461086498.9
C	Charges and Fees Cost	
36	JUIDCO Charges as per circular dt. 14.12.16 on (A1)	66768017
37	DPR Consultancy Charges @ 0.97% on (A1)	24024976.9
38	Provision for Railway Crossing - Railway Fees & NH Road Crossing	36000000
39	PMC Charges @ 2.06% on (A1)	51022115.9
	Total Charges Cost in INR:- (C)	177815109.8
	Total Cost in INR. (A2) + (B4) + (C):- (C1)	3140471369
	R/o	3140471400

9. उक्त परियोजना के कार्यान्वयन की लागत राशि (CAPEX) 25015.70 लाख रु० है और 5 वर्षों तक के परिचालन एवं रख-रखाव में व्यय होने वाली राशि (OPEX) 4610.86 लाख रु० है।
10. प्रस्तावित परियोजना का वित्त पोषण वर्तमान एवं उत्तरोत्तर वर्षों में राज्य योजना मद के सुसंगत बजट शीर्ष से किया जाएगा।
11. उपरोक्त परियोजना के निर्धारित अवयवों के निर्माण हेतु चिन्हित सभी भूखंड, जो झारखण्ड सरकार की हैं, के निःशुल्क हस्तांतरण के लिए संबंधित विभागों को अधियाचना भेजी जा चुकी है।
12. चयनित संवेदक द्वारा उद्धृत राशि, स्वीकृत प्राक्कलित राशि से अनुज्ञेय सीमा तक अधिक होने की स्थिति में सक्षम स्तर से अनुमोदनोपरांत कार्य आवंटित किया जाएगा।
13. परियोजना के रख-रखाव हेतु निर्धारित 5 वर्ष की समय-सीमा के लिए एकरारनामा में कार्य योजना (O&M Plan) का प्रावधान किया गया है, जिसकी निम्नलिखित प्रमुख विशेषताएँ निर्धारित की गयी हैं:-
 - क) रख-रखाव हेतु चयन किए जाने वाली संस्था की वांछित योग्यता का निर्धारण किया गया है।
 - ख) गुणवत्तायुक्त जलापूर्ति एवं निर्बाध सेवा के अनुरूप मापदण्ड निर्धारित किए गए हैं, इन मापदण्डों के आधार पर ही चयनित संवेदक को भुगतान किया जायेगा।
 - ग) रख-रखाव अवधि के दौरान संवेदक द्वारा मीटर रीडिंग कर निकाय के द्वारा निर्धारित किए गए जल उपभोग शुल्क (Water User Charges) के अनुसार नवीनतम तकनीकों (E-mail, SMS आदि) का प्रयोग करते हुए सभी उपभोक्ताओं को विपत्र उपलब्ध कराया

जायेगा। निकाय अथवा निकाय द्वारा राजस्व/कर संग्रहण करने हेतु चयनित संस्था के माध्यम से उपभोक्ताओं द्वारा इस विपत्र के विरुद्ध भुगतान किया जा सकेगा।

घ) संवेदक को रख-रखाव के विरुद्ध राशि का भुगतान परियोजना के निविदा दस्तावेज में उल्लेखित प्रावधानों के अनुसार किया जायेगा।

14. उक्त परियोजना का कार्यान्वयन 36 माह में पूर्ण करना निर्धारित किया गया है।
15. उक्त योजना के कार्यान्वयन प्रस्ताव पर राज्य योजना प्राधिकृत समिति की दिनांक-24.09.2019 की बैठक में, देय GST की जाँच प्रशासी विभाग द्वारा सुनिश्चित करने के शर्त के साथ स्वीकृति प्रदान की गयी है।
16. उक्त योजना को राज्य मंत्रीपरिषद् की दिनांक-25.09.2019 की बैठक में मद संख्या 15 अन्तर्गत प्रशासनिक स्वीकृति प्रदान की गयी है।

झारखण्ड राज्यपाल के आदेश से,

अजय कुमार सिंह,
सरकार के सचिव।
